

I programmi del Dipartimento Casa Italia per la prevenzione



Dipartimento Casa Italia
Presidenza del Consiglio dei Ministri

Fase preliminare - ricognizione degli immobili pubblici

Il Dipartimento Casa Italia ha condotto quest'anno una ricognizione degli immobili pubblici inclusiva di tipologia e localizzazione. Si è partiti dalla banca dati elaborata presso il Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento del tesoro, la più completa e aggiornata al momento.

DATI RICOGNIZIONE (basati su dati del 2020)

- Risultano 1.196.857 unità immobiliari pubbliche.

Di questi:

1. 9.900 insistono in zona sismica 1
2. 55.200 in zona sismica 2, le più soggette ad attività sismica, per un totale di 65.100 edifici circa. Il Dipartimento ha individuato 5.100 progetti di mitigazione del rischio conclusi o in corso in zone 1 e 2



Fase preliminare - ricognizione degli immobili pubblici

DATI RICOGNIZIONE

- quasi il 58% degli immobili, sempre appartenenti alle zone sismiche 1 e 2, nel Centro-Sud; a livello di singola regione, poco meno del 50% è dislocato tra Sicilia (15,5%), Campania (11%), Veneto (10,5%) e Marche (10,4%);
- sempre nelle zone sismiche 1 e 2, il 78,6% degli edifici, pari a circa 51.200 unità, è costruito prima del 1991: nella sola zona 1 gli edifici edificati prima del 1991 ammontano a 7.646.



Programma di prevenzione strutturale del territorio

AZIONI POTENZIALI

Edilizia privata

- Protocollo di intesa con Agenzia delle entrate, Dipartimento della protezione civile e Rete delle professioni tecniche, con la finalità di valutare insieme le prossime evoluzioni del Portale nazionale delle classificazioni sismiche che, a regime, dovrà includere informazioni su tutto l'edificato privato tali da consentire un'analisi di priorità di intervento anti-sismico;



Programma di prevenzione strutturale del territorio

Edilizia pubblica

1. Indagine sulle risorse disponibili; si ritiene necessario collaborare con il Ministero dell'economia e delle finanze, eventualmente stipulando un apposito Protocollo di intesa o Accordo;
2. Ulteriore affinamento della Banca dati degli edifici pubblici che necessitano di interventi di adeguamento sismico e suo utilizzo ai fini della valutazione di priorità di intervento;
3. Proposta operativa sull'utilizzo delle risorse disponibili sul bilancio del Dipartimento Casa Italia.



Programma di prevenzione strutturale del territorio

Casa Italia si propone, in un arco temporale di 10 anni, partendo dagli edifici pubblici più vetusti che insistono sulla zona sismica 1, di:

- finanziare i progetti di adeguamento antisismico degli edifici scolastici che abbiano già il progetto esecutivo, con priorità per quelli già finanziati dal Dipartimento ;
- Contribuire al finanziamento delle iniziative di mitigazione strutturale del rischio sismico realizzate da altre amministrazioni centrali e segnatamente dal Dipartimento della Protezione Civile.



Programma di mitigazione strutturale della vulnerabilità sismica degli edifici pubblici

LEGGE DI BILANCIO 2024

- Istituzione di un Fondo per il finanziamento di un «Programma di mitigazione strutturale della vulnerabilità sismica degli edifici pubblici»; Il Programma individua le priorità di intervento, il quadro finanziario, le modalità di monitoraggio sullo stato di attuazione e le modalità di revoca dei finanziamenti;
- Istituzione della Cabina di coordinamento delle politiche attive per la riduzione della vulnerabilità sismica degli edifici pubblici, presieduta congiuntamente dal Capo del Dipartimento Casa Italia e dal Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri. La Cabina è interistituzionale, ne fanno parte rappresentanti di diversi Ministeri come per esempio Mef, Giustizia, Mit, Mic, Salute, Interno ed enti come Agenzia del Demanio, Anci, Upi e Conf. Regioni, eccetera.

Verso un piano nazionale di prevenzione sismica degli edifici pubblici



Dipartimento Casa Italia
Presidenza del Consiglio dei Ministri